КОПИЯ

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
об отмене судебного приказа

11 октября 2019 года г.о. Химки Московской области

Мировой судья 259 судебного участка Химкинского судебного района Московской области Кульбака О.М., исполняющая обязанности мирового судьи 261 судебного участка Химкинского судебного района Московской области, рассмотрев возражения Князева Станислава Леонидовича относительно исполнения судебного приказа,

УСТАНОВИЛ:

Судебным приказом мирового судьи 259 судебного участка Химкинского судебного района Московской области, исполняющей обязанности мирового судьи 261 судебного участка Химкинского судебного района Московской области, от 30 августа 2019 года с Князева С.Л. в пользу ТСЖ «Дубки» взысканы задолженность по оплате коммунальных услуг по содержанию нежилого помещения за период с 01 июня 2018 года по 31 мая 2019 года в размере 14 622,87 руб., неустойка за период с 01 июня 2018 года по 18 мая 2019 года в размере 984,30 руб., расходы по оплате государственной пошлины в размере 624,29 руб.

От Князева С.Л., зарегистрированного по адресу: Московская область, г. Химки, [redacted] в установленный законом срок поступили возражения относительно исполнения судебного приказа, в обоснование которых он ссылался на то, что заявленное требование не является бесспорным. Согласно решению судебной коллегии Верховного Суда РФ от 03 марта 2015 года № 5-КГ 14-163 тарифы на коммунальные услуги должны быть понятны плательщикам и начисляться законным образом, граждане имеют право не платить, пока не будут определены все юридически значимые обстоятельства законной оплаты. Доказывать законность начисления является обязанностью управляющей структуры.

В соответствии со ст. 128 ГПК РФ судья высылает копию судебного приказа должнику, который в течение десяти дней со дня получения приказа имеет право представить возражения относительно его исполнения.

Согласно ст. 129 ГПК РФ судья отменяет судебный приказ, если от должника в установленный срок поступят возражения относительно его исполнения.

Указанное означает, что должник не обязан обосновывать свои возражения, так как основанием для отмены судебного приказа является непосредственно факт заявления суду несогласия должника и исполнением указанного судебного акта.

Учитывая, что от Князева С.Л. в установленный законом срок поступили возражения относительно исполнения судебного приказа, судья считает необходимым отменить судебный приказ.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 129, 224-225 ГПК РФ, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Отменить судебный приказ мирового судьи 259 судебного участка Химкинского судебного района Московской области, исполняющей обязанности мирового судьи 261 судебного участка Химкинского судебного района Московской области, от 30 августа 2019 года о взыскании с Князева Станислава Леонидовича в пользу ТСЖ «Дубки» задолженности по оплате комунальных услуг по содержанию нежилого помещения, неустойки, судебных расходов.

Разъяснить взыскателю ТСЖ «Дубки», что заявленное требование может быть предъявлено в порядке искового производства.

Копию настоящего определения направить сторонам.

КОПИЯ ВЕРНА
Мировой судья
Секретарь

Мировой судья **О.М. Кульбака**